

UMOWA

zawarta w dniu 2025 r. w Zabierzowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Zabierzów Sp. z o. o., 32-080 Zabierzów, ul. Kolejowa 38, NIP: 9442025964, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – Marka Janasa,

a

..... zwaną dalej „Wykonawcą”,
reprezentowaną przez
Zwanych łącznie Stronami.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) /dalej Pzp/, strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest zakup, dostawa wraz z przeszkoleniem personelu Zamawiającego i serwis gwarancyjny fabrycznie nowego ciągnika rolniczego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy z dnia r., stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy:
1) Ciągnik rolniczy
Marka oferowanego pojazdu:
Model/typ/producent:
4. Wykonawca gwarantuje na własny koszt i odpowiedzialność dostawę przedmiotu umowy do Zamawiającego.
5. Miejscem dostawy jest: ul. Łąkowa 18, 30-199 Rząska.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie **dni od daty zawarcia umowy** (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Dostawa przedmiotu umowy będzie zrealizowana jednorazowo w dzień roboczy (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 7:00 do 11:00.
3. Wykonawca przynajmniej na 5 dni przed planowaną dostawą zawiadomi Zamawiającego o terminie dostawy i szkoleniu pracowników w piśmie przesłanym w formie elektronicznej na adres biuro@pukzabierzow.pl. Zamawiający potwierdzi termin dostawy i szkolenia. Zmiana tak ustalonego terminu dostawy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.

4. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy (termin zakończenia całego zakresu dostawy objętego umową, o którym mowa w ust. 1), uznaje się datę zakończenia odbioru przedmiotu umowy, stwierdzoną w protokole odbioru dostawy bez uwag.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż ciągnik wraz z wyposażeniem będący przedmiotem umowy jest fabrycznie nowy, pozostaje wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest przedmiotem żadnego postępowania lub zabezpieczenia, nie był rejestrowany w kraju lub poza granicami RP.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie odpowiadał powszechnie obowiązującym przepisom prawa oraz wszelkim wymogom nałożonym na użytkownika przez władze publiczne.
3. Wydanie przedmiotu umowy zostanie poprzedzone sprawdzeniem sprawności technicznej pojazdu przez przedstawicieli Stron umowy.
4. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot umowy wraz z wszystkimi dokumentami niezbędnymi do użytkowania: aktualnym świadectwem homologacji, książką gwarancyjną wraz z warunkami gwarancji, książką przeglądów serwisowych, instrukcjami obsługi i konserwacji sprzętu w języku polskim, informacjami o wymaganych okresach, przy których wymagane jest wykonanie przeglądów urządzeń wraz z informacją zawierającą parametry i nazwy producenta niezbędnych materiałów eksploatacyjnych – jeżeli dotyczy.
5. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno-jakościowego usterek (wad), Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach. Po usunięciu usterek (wad) wskazanych w protokole odbioru techniczno-jakościowego obędzie się kolejny odbiór techniczno-jakościowy przedmiotu umowy w całości, z którego zostanie sporządzony protokół.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający może zażądać wymiany wadliwego przedmiotu dostawy lub elementu przedmiotu dostawy na nowy wolny od wad.
8. Wykonawca w dniu dokonania dostawy przeszkoli co najmniej 2 osoby wskazane przez Zamawiającego, w zakresie obsługi, konserwacji, drobnych napraw, eksploatacji, przeglądów dostarczonego pojazdu.
9. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, zobowiązany jest do wykonania wymaganych instrukcją obsługi, przeglądów gwarancyjnych przedmiotu dostawy w okresie gwarancyjnym.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić serwis gwarancyjny na terenie Polski w odległości do 100 km od siedziby Zamawiającego.
11. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawować będą:
 - 1) w imieniu Zamawiającego: Artur Gibadło, tel. 12 285 36 71 w. 50, e-mail: a.gibadlo@pukzabierzow.pl;
 - 2) w imieniu Wykonawcy:, e-mail:

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy strony ustalają na cenę ryczałtową, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w wysokości **brutto** zł (słownie złotych:), w tym VAT 23 % w wysokości zł, czyli netto Zł.
2. Wynagrodzenie zostanie zmienione w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
3. Wynagrodzenie umowne jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: wartość przedmiotu dostawy, wszelkie koszty transportu do Zamawiającego, koszt szkolenia przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi dostarczonego przedmiotu dostawy, koszt udzielenia gwarancji i rękojmi, koszt zapewnienia serwisu

gwarancyjnego w okresie gwarancji zaoferowanym przez Wykonawcę, koszt przeglądów okresowych przedmiotu umowy realizowany w siedzibie Zamawiającego obejmujący koszty dojazdu serwisu, koszty robocizny i materiałów eksploatacyjnych w okresie objętym gwarancją, a w przypadku takiej konieczności – koszt transportu przedmiotu umowy do Wykonawcy, należne podatki w tym podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją umowy.

4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.

§ 5

PŁATNOŚCI

1. Płatność wynagrodzenia umownego zostanie zrealizowana na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT z załączonym protokołem odbioru dostawy i potwierdzeniem przeprowadzenia szkolenia, o którym mowa w § 3 ust. 6 umowy.
2. Faktura może być wystawiona na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony bez zastrzeżeń.
3. Płatność faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Płatnikiem faktury będzie: Nabywca: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Zabierzów Sp. z o.o., ul. Kolejowa 38, 32-080 Zabierzów; NIP: 9442025964.
5. Prawidłowo wystawiona faktura płatna będzie w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia do Zamawiającego.
6. Strony zgodnie uznają, że za dzień płatności faktury ustala się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
7. Zamawiający może dokonywać potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 6

GWARANCJA I SERWIS

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji minimum 60 miesięcy lub 2500 mth w zależności co nastąpi wcześniej.
2. Okres rękojmi odpowiada (jest równy) okresowi gwarancji.
3. Okres gwarancji rozpoczyna bieg z dniem protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy przedmiotu umowy i poszczególnych jego elementów w terminie do 14 dni roboczych od pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego lub w dłuższym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Ponadto, w okresie gwarancji, Wykonawca zapewni bezpłatny przyjazd serwisu do siedziby Zamawiającego, w terminie do 48 godzin (czas reakcji serwisu nie wliczając czasu w dniach ustawowo wolnych) od momentu zgłoszenia telefonicznego lub pocztą elektroniczną, w celu naprawy lub ustalenia zakresu naprawy, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
5. Czas usunięcia usterki do 48 godzin, nie wliczając czasu w dni ustawowo wolne.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego wykonywania w siedzibie Zamawiającego przeglądów okresowych przedmiotu umowy obejmujące koszty dojazdu serwisu, koszty robocizny i materiałów eksploatacyjnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu możliwości realizacji serwisu pogwarancyjnego (na zasadach ustalonych w odrębnej umowie), co nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do skorzystania z innego serwisu.
8. W przypadku wystąpienia usterki podlegającej gwarancji, demontaż, montaż i transport urządzeń do siedziby autoryzowanego serwisu lub miejsca naprawy i ponownej dostawy do Zamawiającego Wykonawca wykona na własny koszt.

9. W przypadku dwukrotnego powtórzenia się tej samej usterki podlegającej gwarancji lub zaistnienia usterki niemożliwej do usunięcia, Wykonawca, zobowiązuje się do wymiany wadliwej części lub tworzącego funkcjonalną całość zespołu części na nowy wolny od wad, w terminie 30 dni roboczych od dnia zawiadomienia o usterce. Termin gwarancji dla wymienionej części lub zespołu biegnie na nowo od dnia jej/jego wymiany.
10. Za usterkę podlegającą gwarancji, niemożliwą do usunięcia uważa się usterkę, której Wykonawca nie usunął w terminie 30 dni od dnia zawiadomienia o jej wystąpieniu.
11. Usunięcie wady lub usterki będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o jej usunięciu.
12. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu - w szczególności zawartej umowy – istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przedmiotowych warunków gwarancji.
13. Dokument gwarancyjny wystawiony przez Wykonawcę winien zostać sporządzony zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w niniejszej umowie, przy czym w szczególności nie będzie mógł zawierać następujących warunków:
 - 1) obowiązku dokonywania przez Zamawiającego płatnych przeglądów okresowych wykonywanych przez podmioty wskazane przez Wykonawcę,
 - 2) postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego lub powodujących jego obciążenie dodatkowymi kosztami związanymi z dostawą przedmiotu zamówienia, a także zawierać dodatkowych warunków współpracy z Wykonawcą, dotyczących innych płatnych działań, które nie zostały ujęte w SWZ.
14. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w ramach ceny oferty w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady.
15. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji.
16. Wykonawca oświadcza, że postanowienia niniejszego paragrafu oraz wykonanie ciążących na nim obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi nie będą, w żadnym przypadku wyłączały, uchylały lub ograniczały gwarancji udzielanej przez Producenta urządzeń, a w przypadku naruszenia tego zobowiązania, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów tym spowodowanych w terminie 7 dni od dnia wezwania do zapłaty.
17. Gwarancja, o której mowa w niniejszym paragrafie, obejmuje także na koszt Wykonawcy kontrakt obsługowy (pełny serwis gwarancyjny, w szczególności wraz z niezbędnymi podzespołami, częściami zamiennymi, materiałami eksploatacyjnymi i robocizną), w okresie obowiązywania gwarancji.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) zwłokę w wykonaniu czynności objętych umową w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4, ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2% ceny ofertowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu przewidzianego na usunięcie wad, chyba że z przyczyn o charakterze obiektywnym niezależnym od Wykonawcy usunięcie wady wymaga dodatkowego czasu zaakceptowanego pisemnie przez strony umowy, wówczas kary naliczane będą za opóźnienie w niedotrzymaniu tego terminu,

- 3) opóźnienie w ukończeniu naprawy przedmiotu umowy lub opóźnienie w przyjeździe serwisu gwarancyjnego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2 % ceny ofertowej brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia;
- 4) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 10 dni licząc od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiający może potrącić należną mu karę z należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, chyba, że zaistniały okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie od niniejszej umowy może nastąpić w przypadkach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron wymaga uzasadnienia.
2. Oprócz sytuacji określonych w niniejszej umowie, a także przepisami kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne firmy Wykonawcy;
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca w wyznaczonym terminie nie zrealizował dostawy bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 4) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku co najmniej 30 dniowego opóźnienia Wykonawcy w realizacji umowy, w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie lub na jej podstawie.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie jednego miesiąca od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Jeżeli nastąpiła zmiana stawki podatku VAT. W takim przypadku strony zmieniają wysokość wynagrodzenia (obniżają je lub podwyższają) o kwotę odpowiadającą zmienianej stawce VAT, przy czym tą tylko jego część której dotyczy zmieniona stawka VAT. Dodatkowo w przypadku wzrostu stawki VAT zmiana wynagrodzenia następuje wyłącznie:
 - a) na pisemny wniosek Wykonawcy,
 - b) najwcześniej od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów, o ile wniosek wraz z dowodami zostanie złożony Zamawiającemu w terminie do 30 dni przed dniem wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę zmiany. Nie dochowanie tego warunku spowoduje zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.

- 2) Jeżeli nastąpiła zmiana/wprowadzenie podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego.
 - 3) Jeżeli nastąpiły przerwy w realizacji przedmiotu umowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub podmiotów trzecich, za które nie odpowiada Wykonawca. W takim przypadku Strony mogą wydłużyć termin wykonania umowy o okres spowodowany ww. przyczynami.
 - 4) Jeżeli wystąpią okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w umowie.
3. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie. Zamawiający powyżej przewidział katalog zmian, na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa nie jest zabezpieczona zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
3. W razie braku porozumienia strony oddają spór pod orzecznictwo właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
5. Niniejszą umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej Zamawiającego, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2022.893 tj. z dnia 2022.04.25).
8. Strony umowy wzajemnie zobowiązują się do zrealizowania, względem osób wykonujących niniejszą umowę w ich imieniu, obowiązków z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) ciążących na drugiej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA